

# Casa Alto Padrão

**Código:** WSG12

**Endereço:** Centro - São Gabriel/RS

**Área total:** 321,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 283,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 5

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Este imóvel maravilhoso pode ser seu!

Excelente oportunidade de investimento CASA ALTO PADRÃO a venda em uma região privilegiada.

Sobre os detalhes do imóvel

O imóvel possui também Adega, depósito, lavabo, lavanderia, Dependência de empregada,

Imóvel Recheado de detalhes e com excelente luminosidade e ventilação

Todo o espaço é climatizado . As persianas são automatizadas gerando praticidade e modernidade.

A parte externa já chama atenção por uma arquitetura moderna e utilização excepcional dos espaços.

Piscina com cascata e aquecimento solar.

São mais de 280m<sup>2</sup> de área construída em um espaço total de mais de 321 m<sup>2</sup>.

Garagens amplas!

3 suítes amplas semi-mobiliadas, climatizadas e banheiros com aquecedores. Uma das suítes possuí um lindo e amplo closet.

Cozinha ampla , semi-mobiliada e climatizada

Espaço gourmet amplo, semi-mobiliado e climatizado

A sala de estar com lareira ecológica integrada a sala de jantar, fazem da entrada do imóvel um local convidativo e que abraça quem ali adentra.

Para maiores informações entre em contato!

Gabriela Weber

Tel.: (55) 99991-6500