

# **Excelente Oportunidade de Investimento no Centro de São Gabriel, RS!**

**Código:** WSG23

**Endereço:** Centro - São Gabriel/RS

**Valor de Venda:** R\$ 2.200.000,00

**Área total:** 92.700,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 0,00m<sup>2</sup>

**Dormitório:** 0

**Banheiro:** 0

**Vaga:** 0

## **Descrição do Imóvel:**

Empreendimento conta com 3 andares, 40 quartos bem equipados e um restaurante completo pronto para atender os hóspedes com excelência. Uma oportunidade única de investir em um negócio já consolidado em uma das melhores localizações da cidade! Este é o negócio ideal para quem busca sucesso no setor hoteleiro em uma região central e de grande movimentação.

O hotel está estrategicamente localizado a apenas 1 quadra da Santa Casa de Caridade e 2 quadras da Praça Tunuca Silveira. Com 927m<sup>2</sup> de área construída, está completamente mobiliado e pronto para operar, com uma clientela formada e fiel. É só entrar e começar a trabalhar!

**Não perca essa oportunidade única. Agende sua visita agora mesmo!**

Para maiores informações, entre em contato:

Tel.: (55) 99991-6500